**Liquidación de Préstamo Hipotecario**

**Referencia de la Entidad: «${NOMBRE\_TITULAR\_PRINCIPAL}»**

**Núm. Operación:** «${LQ03.IDPRIG()}»

**Capital concedido:** «${LQ03.IMCCNS()}» **Capital amortizado:** «${LQ03.IMCPAM()}» **Tipo interés contrato:** «${INI\_LQ07\_CDINTS}»

**Fecha liquidación:** «${LQ03.FEVACM()}»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Núm. Recibo** | **F. Vto.** | **Tipo interés cobro** | **Tipo interés demora** | **Capital** | **Interés** | **Comisiones** | **Intereses demora** | **IVA** | **Total** |
| «@before-row[#list LQ04 as lq]» «${lq.IDRECV()}» «@after-row[/#list]» | «${lq.FEVCTR()}» | «${lq.CDINTS()}» | «${lq.CDINTM()}» | «${lq.IMCPRC()}» | «${lq.IMPRTV()}» | «${lq.IMCGTA()}» | «${lq.IMINDR()}» | «${lq.IMBIM4()}» | «${lq.IMDEUD()}» |
| Total | | | | «${SUM\_LQ04\_IMCPRC}» | «${SUM\_LQ04\_IMPRTV}» | «${SUM\_LQ04\_IMCGTA}» | «${SUM\_LQ04\_IMINDR}» | «${SUM\_LQ04\_IMBIM4}» | «${SUM\_LQ04\_IMDEUD}» |

**GARANTÍAS DE LA CUENTA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Finca Registral** | **Dirección** | **Localidad** |
| «@before-row[#list BIENES as bien]» «${bien.getBienEntidad().getNumFinca()}» «@after-row[/#list]» | «${bien.getBienEntidad().getDireccion()}» | «${bien.getPoblacion()}» |

****

D(a) «${NOMBRE\_APODERADO}», apoderado(a) de Bankia, S.A. con NIF A‑14010342, domiciliada en C/ Pintor Sorolla, 8 - 46022 Valencia.

|  |  |
| --- | --- |
| **CERTIFICA**: | Que practicada en la cuenta abierta a nombre de Don/Doña «${NOMBRES\_TITULARES}» la liquidación en la forma pactada en la escritura hipotecaria del préstamo número «${NUM\_CONTRATO}», otorgada con fecha «${LQ03.FEFOEZ()}», ante el Notario D. «${LQ03.NOMFED1()}» con el número de protocolo «${LQ03.NMPROT()}» a favor del mismo, aparece el día «${LQ03.FEVACM()}» un saldo deudor «${LQ03.IMDEUD\_LETRAS()}» («${LQ03.IMDEUD()}» euros) a favor de Bankia, S.A. |

Y para que conste y a los efectos oportunos, expide este certificado en «${CIUDAD\_FIRMA}» a «${FECHA\_FIRMA}».



D(a) «${NOMBRE\_APODERADO}», apoderado(a) de Bankia, S.A. con NIF A‑14010342, domiciliada en C/ Pintor Sorolla, 8 - 46022 Valencia.

|  |  |
| --- | --- |
| **CERTIFICA:** | Que, según los datos contables que obran en esta Entidad, los tipos de interés aplicados a la operación de Préstamo hipotecario número «${NUM\_CONTRATO}», han sido los que detallamos a continuación y en los periodos de tiempo establecidos: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| INTERESES APLICADOS | | |
| FECHA DESDE | FECHA HASTA | TIPO INTERES % |
| «@before-row[#list LQ07 as interes]» «${interes.FEPTDE()}» «@after-row[/#list]» | «${interes.FEPTHA()}» | «${interes.CDINTS()}» |

Y para que conste y a los efectos oportunos, expide este certificado en «${CIUDAD\_FIRMA}» a «${FECHA\_FIRMA}».



D(a) «${NOMBRE\_APODERADO}», apoderado(a) de Bankia, S.A. con NIF A‑14010342, domiciliada en C/ Pintor Sorolla, 8 - 46022 Valencia.

|  |  |
| --- | --- |
| **CERTIFICA:** | Que, según consta en los antecedentes que obran en esta Entidad, aparece formalizado el de Préstamo hipotecario número «${NUM\_CONTRATO}», a nombre de Don(a) «${NOMBRES\_TITULARES}» concedido por importe de «${LQ03.IMCCNS()}» euros con garantía HIPOTECA INMOBILIARIA en «[#list BIENES as bien]» «${bien.getBienEntidad().getNumFinca()}» , «[/#list]». |

Asimismo certifica que, con fecha [NO\_DISPONIBLE], queda totalmente dispuesto, en lo referente a esta finca, el saldo de la cuenta especial de depósito, cuyo funcionamiento se detalla en la Escritura de Constitución de Préstamo.

Y para que conste y a los efectos oportunos, expide este certificado en «${CIUDAD\_FIRMA}» a «${FECHA\_FIRMA}».



Cuenta del Préstamo hipotecario número «${NUM\_CONTRATO}» a nombre de Doñas/Don «${NOMBRES\_TITULARES}».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| FECHA | CONCEPTO | DEBE EUROS | HABER EUROS | SALDO EUROS |
|  | Capital inicial |  |  | «${LQ03.IMCCNS()}» |
|  | Capital amortizado |  |  | «${LQ03.IMCPAM()}» |
|  | Comisión |  |  |  |
|  | Intereses al 1.44% |  |  |  |
|  | Intereses de demora al 5.44% del cálculo diario |  |  |  |

D(a) «${NOMBRE\_APODERADO}», apoderado(a) de Bankia, S.A. con NIF A‑14010342, domiciliada en C/ Pintor Sorolla, 8 - 46022 Valencia.

|  |  |
| --- | --- |
| **CERTIFICA**: | Que en la cuenta de Préstamo hipotecario número «${NUM\_CONTRATO}» a nombre de Doña/Don «${NOMBRES\_TITULARES}» aparece al día «${LQ03.FEFOEZ()}», un saldo deudor de «${LQ03.IMDEUD\_LETRAS()}» («${LQ03.IMDEUD()}» euros) a favor de Bankia, S.A. |
|  |  |

Y para que conste y a los efectos oportunos, expide este certificado en «${CIUDAD\_FIRMA}» a «${FECHA\_FIRMA}».